

Số: 2517/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 23 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 774/2023/DS-PT ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 793/2022/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 73/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2428/TB-CCTHADS ngày 16/8/2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn lựa chọn Công ty cổ phần giám định, thẩm định Sài Gòn, địa chỉ 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thửa đất số 307, tờ bản đồ số 05 (TL đo năm 2004), xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 665607 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp ngày 21/02/2006; Diện tích 2385.2m². Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác. Hiện trạng thực tế: đất trống.

2. Thửa đất số 308 tờ bản đồ số 05 (TL đo năm 2004), xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 665608 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp ngày 13/02/2006; Diện tích: 105,4m². Mục đích sử dụng: Đất chuyên nuôi trồng thủy sản nước ngọt. Thời hạn sử dụng đất: đến 15/10/2063.

Hiện trạng thực tế: Đất trống 57.20 m², Đường tự mở 48.2m². (Theo bản vẽ hiện trạng vị trí ngày 05/6/2024, đo ngày 17/4/2024, đã kiểm tra nội nghiệp ngày 20/6/2024).

3. Thửa đất số 309 tờ bản đồ số 05 (TL đo năm 2004), xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở số CD 250642 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp ngày 14/4/2016. Diện tích 188,7m². Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn. Tài sản gắn liền với đất: căn nhà mang số 27/1 ấp Tân

Hòa, xã Tân Hiệp, Hóc Môn. Diện tích xây dựng 46.5m², Nhà cấp 4. Tường gạch, mái tôn.

Hiện trạng thực tế: Nhà tường gạch, mái tôn (Theo bản vẽ hiện trạng vị trí ngày 05/6/2024, đo ngày 17/4/2024, đã kiểm tra nội nghiệp ngày 20/6/2024).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo để Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn biết.

Nơi nhận:

- Cục THADS Tp. HCM (để đăng tải);
- Niêm yết;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tăng Thị Bích Huyền